

**分譲住宅 名東町**


土地 建物 外構 カーテン  
エアコン2台 家具 照明

全部まとめてこのお値段

価格 **1,990** (税込) 万円 月々のお支払い **35,267** 円

●土地面積 / 141.63㎡(42.84坪) ●建物面積 / 107.44㎡(32.50坪) **★即入居可★**

【物件概要】●所在地 / 徳島市名東町2丁目 ●交通 / 上鮎喰回轉場徒歩4分 ●構造 / 木造2階建 ●建築年月 / 平成28年4月 ●教育 / 加茂名南小、加茂名中 ●取引態様 / 売主 (紹介ローン返済のご案内) ※頭金0円 ※ボーナス払い年2回(10万円×2回)計80回 ※40年返済、金利0.98% ※1,990万円借入 ●取扱金融機関 / 四国ろうきん ●融資限度額 / 物件価格まで ●保証料と事務手数料は別途必要



**分譲住宅 石井町**

宅地分譲

価格 3.3㎡ (1坪) **11.8** 万円～

好評分譲中!

国道192号線に面した分譲地!

【物件概要】●所在地 / 名西部石井町石井宇白鳥 ●交通 / 白鳥バス停まで10m ●地目 / 田 (開発検査完了後、宅地に変更) ●用途地域 / 近隣商業地域 ●第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 80%・60% ●容積率 / 200%・80% ●総区画数 / 14区画 ●今回販売区画数 / 10区画 ●今回販売面積 / 165.60㎡(50.09坪) ~ 254.88㎡(77.10坪) ●今回販売価格 / 591万円 ~ 1,156.5万円 ●造成工事 / 完了済 ●設備 / 電気(四国電力)・ガス(LPガス)・水道(町営)・排水(有) ●道路 / 5m ●取引態様 / 売主



**分譲住宅 庄町**

価格 **3,590** (税込) 万円

●土地面積 / 224.64㎡(67.96坪) ●建物面積 / 104.13㎡(31.49坪)

人気の平屋建♪  
モデルハウス売却致します!

【物件概要】●所在地 / 徳島市庄町4丁目 ●交通 / 加茂名小学校前バス停徒歩4分 ●構造 / 木造スレート葺平家建 ●建築年月 / 平成29年9月 ●取引態様 / 売主



**宅地分譲 鴨島町**

吉野川市役所から東へ80m

価格 3.3㎡ (1坪) **10.5** 万円～ / **556** 万円～

【物件概要】●所在地 / 吉野川市鴨島町上下島字諏訪ノ元 ●交通 / 吉野川市役所北バス停徒歩6分 ●地目 / 畑 (開発検査完了後、宅地に変更) ●用途地域 / 第1種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●総区画数 / 6区画 ●今回販売区画数 / 4区画 ●今回販売面積 / 165.84㎡(50.16坪) ~ 175.28㎡(53.02坪) ●今回販売価格 / 556万円 ~ 627万円 ●造成工事 / 完了済 ●設備 / 電気(四国電力)・ガス(LPガス)・水道(市営)・排水(有) ●道路 / 4m・4.5m ●取引態様 / 売主



**中古住宅 八万町 No.1134**

津波災害のない高台

価格 **1,280** (税込) 万円 4DK

●土地面積 / 198.55㎡(60.06坪) ●建物面積 / 125.60㎡(37.99坪)

リフォーム済  
(平成29年10月)  
●クロス張替 ●キッチン・風呂トイレ・洗面台交換 ●外壁塗装

【物件概要】●所在地 / 徳島市八万町中津山 ●交通 / 眉山登山口バス停徒歩9分 ●構造 / 鉄骨造スレート葺2階建 ●建築年月 / 昭和52年 ●取引態様 / 売主 ※担当 / 中川



**マンション 中前川町 No.1138**

価格 **590** (税込) 万円 3LDK <ルナ前川>

●専有面積 / 69.58㎡(21.04坪) ●バルコニー面積 / 2.28㎡(0.68坪)

【物件概要】●所在地 / 徳島市中前川町5丁目 ●交通 / ミツ合橋東バス停徒歩4分 ●構造 / 鉄筋コンクリート造7階建1階部分 ●建築年月 / 昭和59年10月 ●管理費 / 7,500円(月) ●修繕積立金 / 6,000円(月) ●駐車場 / 1台7,000円(月) ※月極 ●管理方式 / 日勤 ●取引態様 / 売主 ※担当 / 中川




**売土地 藍住町 No.588**

価格 **350** 万円 スーパーマルナカまで徒歩8分(600m)

●面積 / 145.27㎡ (43.94坪)

【物件概要】●所在地 / 板野郡藍住町乙瀬字中田 ●交通 / 矢上バス停徒歩12分 ●地目 / 宅地 ●都市計画 / 未線引区域 ●用途地域 / 無指定 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●取引態様 / 売主




**売土地 大原町 No.1231**

価格 **800** 万円 ●面積 / 203.00㎡ (61.40坪)

【物件概要】●所在地 / 徳島市大原町長尾 ●交通 / 第二団地バス停徒歩3分 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 100% ●取引態様 / 仲介 ※現況上物有 ※担当 / 浅野

解体更地渡し



**中古住宅 神山町 No.1228**

価格 **2,000** 万円 国道438号線沿い!

●土地面積 / 4,103.40㎡(1,241.27坪) ●建物面積 / 81.40㎡(24.62坪)

4DK

【物件概要】●所在地 / 名西部神山町神領字東青井夫 ●交通 / 青井夫東バス停徒歩2分 ●構造 / 木造瓦葺平家建 ●建築年月 / 昭和48年 ●取引態様 / 仲介 ※担当 / 坪内



**中古住宅 藍住町 No.1186**

価格 **450** 万円 藍住西小学校まで徒歩9分(720m)

●土地面積 / 99.37㎡(30.05坪) ●建物面積 / 61.93㎡(18.73坪)

3LDK

【物件概要】●所在地 / 板野郡藍住町富吉字須崎 ●交通 / 本村バス停徒歩16分 ●構造 / 木造瓦葺2階建 ●建築年月 / 昭和50年 ●取引態様 / 仲介 ※担当 / 坪内、浅野



**中古住宅 藍住町 No.1229**

価格 **1,450** 万円 南向き

●土地面積 / 158.36㎡(47.90坪) ●建物面積 / 105.99㎡(32.06坪)

5LDK

【物件概要】●所在地 / 板野郡藍住町矢上字原 ●交通 / 藤ノ木団地バス停徒歩5分 ●構造 / 木造瓦葺2階建 ●建築年月 / 平成17年 ●取引態様 / 仲介 ※担当 / 浅野



**マンション 八万町 No.1224**

価格 **1,150** (税込) 万円 <ココ・ラック眉山> 4LDK

●専有面積 / 90.48㎡(27.37坪) ●バルコニー面積 / 26.09㎡(7.89坪)

【物件概要】●所在地 / 徳島市八万町中津山 ●交通 / 眉山登山口バス停徒歩10分 ●構造 / 鉄筋コンクリート造地下1階付3階建2階部分 ●建築年月 / 平成3年10月 ●管理費 / 9,500円(月) ●修繕積立金 / 2,500円(月) ●駐車場 / 1台無料 ●管理方式 / 巡回 ●取引態様 / 仲介 ※担当 / 浅野




**売土地 那賀川町 No.1230**

価格 **1,580** 万円 ●面積 / 348.79㎡ (105.50坪)

温泉付宅地  
分割相談可!

【物件概要】●所在地 / 阿南市那賀川町日向 ●交通 / 那賀川公民館前バス停徒歩6分 ●地目 / 宅地 ●都市計画 / 市街化調整区域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●道路 / 北西側6m ●取引態様 / 仲介 ※担当 / 中川

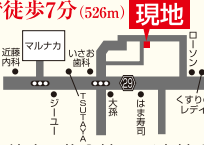


**売土地 西新浜町 No.1202**

価格 **1,270** 万円 ●面積 / 176.38㎡ (53.35坪)

マルナカまで徒歩7分(526m) 現地

【物件概要】●所在地 / 徳島市西新浜町1丁目 ●交通 / 西新浜町バス停徒歩3分 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第1種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●取引態様 / 仲介 ※担当 / 中川




**売土地 羽ノ浦町 No.1225**

価格 **1,224** 万円 解体更地渡し

●面積 / 451.42㎡ (136.55坪)

【物件概要】●所在地 / 阿南市羽ノ浦町岩脇字紫衣池 ●交通 / 高田南バス停徒歩2分 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第1種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●道路 / 西側3.5m (要セットバック) ●取引態様 / 仲介 ※現況上物有 ※担当 / 浅野



Yahoo!不動産にて物件掲載中!! <http://realestate.yahoo.co.jp/>

土地・住宅無料査定 5億円まで買います (公社)徳島県宅地建物取引業協会会員 四国地区不動産公正取引協議会加盟 徳島県知事(4)第2551号

**モーニングホーム** 株式会社  
フリーダイヤル **0120-960-275**  
TEL 088-637-2111

一級建築士事務所 徳島県徳島市国府町井戸字高輪地41-1

モーニングホーム 検索 MAIL 1@morninghome.jp

