

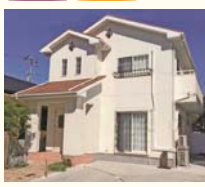
**分譲住宅 名東町** 土地 建物 外構 カーテン  
エアコン2台 家具 照明

全部まとめてこのお値段

価格 **1,990** (税込) 万円 月々のお支払い **35,267** 円

●土地面積 / 141.63㎡(42.84坪) ●建物面積 / 107.44㎡(32.50坪) **★即入居可★**

【物件概要】●所在地 / 徳島市名東町2丁目 ●交通 / 上船廻り徒歩4分 ●構造 / 木造2階建 ●建築年月 / 平成28年4月 ●教育 / 加茂名南小、加茂名中 ●取引態様 / 売主 (紹介ローン返済のご案内) ●頭金0円 ●ボーナス払い年2回 (10万円×2回) 計80回 ●40年返済、金利0.98% ●1,990万円借入 ●取扱金融機関 / 四国ろうきん ●融資限度額 / 物件価格まで ●保証料と事務手数料は別途必要



**分譲住宅 石井町** **好評分譲中!**

価格 **11.8** 万円～ (1坪)

【物件概要】●所在地 / 名西部石井町石井宇鳥 ●交通 / 白鳥バス停まで10m ●地目 / 田 (開発検査完了後、宅地に変更) ●用途地域 / 近隣商業地域 ●第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 80% ●60% ●容積率 / 200% ●80% ●総区画数 / 14区画 ●今回販売区画数 / 10区画 ●今回販売面積 / 165.60㎡(50.09坪) ~ 254.88㎡(77.10坪) ●今回販売価格 / 591万円 ~ 1,156.5万円 ●造成工事 / 完了済 ●設備 / 電気(四国電力)・ガス(LPガス)・水道(町営)・排水(有) ●道路 / 5m ●取引態様 / 売主



**分譲住宅 庄町**

価格 **3,590** (税込) 万円

●土地面積 / 224.64㎡(67.96坪) ●建物面積 / 104.13㎡(31.49坪)

**人気の平屋建♪  
モデルハウス売却致します!**


【物件概要】●所在地 / 徳島市庄町4丁目 ●交通 / 加茂名小学校前バス停徒歩4分 ●構造 / 木造スレート葺平家建 ●建築年月 / 平成29年9月 ●取引態様 / 売主



**分譲住宅 鴨島町** **吉野川市役所から東へ80m!**

価格 **622** 万円 **残り1区画**

【物件概要】●所在地 / 吉野川市鴨島町上下島字諏訪ノ元 ●交通 / 吉野川市役所北バス停徒歩6分 ●地目 / 畑 (開発検査完了後、宅地に変更) ●用途地域 / 第1種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●総区画数 / 6区画 ●今回販売区画数 / 1区画 ●今回販売面積 / 171.56㎡(51.89坪) ●造成工事 / 完了済 ●設備 / 電気(四国電力)・ガス(LPガス)・水道(市営)・排水(有) ●道路 / 4m・4.5m ●取引態様 / 売主



**マンション 中前川町 No.1138**

価格 **870** (税込) 万円 **3LDK <ルナ前川>**

●専有面積 / 69.58㎡(21.04坪) ●バルコニー面積 / 2.28㎡(0.68坪)

【物件概要】●所在地 / 徳島市中前川町5丁目 ●交通 / 三ツ合橋東バス停徒歩4分 ●構造 / 鉄筋コンクリート造7階建1階部分 ●建築年月 / 昭和59年10月 ●管理費 / 7,500円(月) ●修繕積立金 / 6,000円(月) ●駐車場 / 1台7,000円(月) ●月極 ●管理方式 / 日勤 ●取引態様 / 売主 ※担当 / 中川




**売土地 藍住町 No.588**

価格 **299** 万円 **スーパーマルナカまで徒歩8分(600m)**

●面積 / 145.27㎡(43.94坪)

【物件概要】●所在地 / 板野郡藍住町乙瀬字中田 ●交通 / 矢上バス停徒歩12分 ●地目 / 宅地 ●都市計画 / 未線引区域 ●用途地域 / 無指定 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●取引態様 / 売主



**中古住宅 和田島町 No.1238**

価格 **980** 万円 **付属建物有り 駐車5台可**

●土地面積 / 1,101.36㎡(333.16坪) ●建物面積 / 150.72㎡(45.59坪)

【物件概要】●所在地 / 小松島市和田島町遠見 ●交通 / 和田島バス停徒歩15分 ●構造 / 鉄骨スレート葺3階建 ●建築年月 / 平成9年 ●取引態様 / 仲介 ※担当 / 中川




**売土地 昭和町 No.1232**

価格 **1,450** 万円 ●面積 / 145.59㎡(44.04坪)

**南東向き日当たり良好**

【物件概要】●所在地 / 徳島市昭和町8丁目 ●交通 / 昭和町8丁目バス停徒歩2分 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第1種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●道路 / 東南側6.2m ●取引態様 / 仲介 ※担当 / 中川



**マンション 佐古四番町 No.1241**

価格 **180** (税込) 万円 **<シテイハイム佐古ハート> 1K**

●専有面積 / 22.77㎡(6.88坪) ●バルコニー面積 / 3.63㎡(1.09坪)

【物件概要】●所在地 / 徳島市佐古四番町 ●交通 / 佐古三番町バス停徒歩3分 ●構造 / 鉄筋コンクリート造9階建4階部分 ●建築年月 / 昭和60年3月 ●管理費 / 5,000円(月) ●修繕積立金 / 1,000円(月) ●管理方式 / 自主管理 ●取引態様 / 仲介 ※担当 / 伊丹・坪内



**中古住宅 藍住町 No.1186**

価格 **450** 万円 **藍住西小学校まで徒歩9分(720m)**

●土地面積 / 99.37㎡(30.05坪) ●建物面積 / 61.93㎡(18.73坪)

**3LDK**

【物件概要】●所在地 / 板野郡藍住町富吉字須崎 ●交通 / 本村バス停徒歩16分 ●構造 / 木造瓦葺2階建 ●建築年月 / 昭和50年 ●取引態様 / 仲介 ※担当 / 坪内・浅野



**中古住宅 新浜町 No.1240**

価格 **250** 万円 **7K**

●土地面積 / 70.72㎡(21.39坪) ●建物面積 / 97.69㎡(29.55坪)

【物件概要】●所在地 / 徳島市新浜町1丁目 ●交通 / 新浜町1丁目バス停徒歩1分 ●構造 / 木造スレート葺2階建 ●建築年月 / 昭和49年 ●取引態様 / 仲介 ※担当 / 浅野

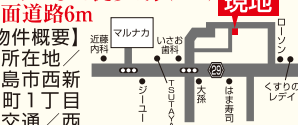


**売土地 西新浜町 No.1202**

価格 **1,270** 万円 ●面積 / 176.38㎡(53.35坪)

**マルナカまで徒歩7分(526m) 前面道路6m**

【物件概要】●所在地 / 徳島市西新浜町1丁目 ●交通 / 西新浜町バス停徒歩3分 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第1種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●取引態様 / 仲介 ※担当 / 中川




**売土地 応神町 No.1237**

価格 **1,350** 万円 ●面積 / 446.00㎡(134.91坪)

**応神小学校まで徒歩6分(420m)**

【物件概要】●所在地 / 徳島市応神町東真方字貞光 ●交通 / 西吉成バス停徒歩4分 ●地目 / 雑種地 ●都市計画 / 市街化調整区域 ●建ぺい率 / 70% ●容積率 / 200% ●道路 / 北東側6m ●取引態様 / 仲介 ※担当 / 浅野



**売土地 南佐古六番町 No.1034**

価格 **1,350** 万円 ●面積 / 174.20㎡(52.69坪)

**佐古小学校まで徒歩5分(350m) 建物解体中!**

【物件概要】●所在地 / 徳島市南佐古六番町 ●交通 / 佐古六番町バス停徒歩5分 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第1種住居地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●道路 / 南側3.94m(要セットバック) ●取引態様 / 仲介 ※現況上物有 ※担当 / 浅野



**マンション 八万町 No.1224**

価格 **1,150** (税込) 万円 **<ココ・コック眉山> 4LDK**

●専有面積 / 90.48㎡(27.37坪) ●バルコニー面積 / 26.09㎡(7.89坪)

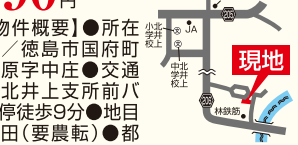
【物件概要】●所在地 / 徳島市八万町中山 ●交通 / 眉山登山口バス停徒歩10分 ●構造 / 鉄筋コンクリート造地下1階付3階建2階部分 ●建築年月 / 平成3年10月 ●管理費 / 9,500円(月) ●修繕積立金 / 2,500円(月) ●駐車場 / 1台無料 ●管理方式 / 巡回 ●取引態様 / 仲介 ※担当 / 浅野



**売土地 国府町 No.1222**

価格 **90** 万円 ●面積 / 877.00㎡(265.29坪)

【物件概要】●所在地 / 徳島市国府町芝原字中庄 ●交通 / 北井上支所前バス停徒歩9分 ●地目 / 田 (要農転) ●都市計画 / 市街化調整区域 ●建ぺい率 / 70% ●容積率 / 200% ●道路 / 北側3m・東側2.5m(要セットバック) ●取引態様 / 仲介 ※建物の建築及び太陽光用地として利用はできません。 ※担当 / 中川



**Yahoo!不動産にて物件掲載中!!** <http://realestate.yahoo.co.jp/>

土地・住宅無料査定 **5億円まで買います** (公社)徳島県宅地建物取引業協会会員 四国地区不動産公正取引協議会加盟 徳島県知事(4)第2551号

**モーニングホーム** 株式会社 **フリーダイヤル 0120-960-275**  
TEL 088-637-2111

一級建築士事務所 徳島県徳島市国府町井戸字高輪地41-1 [morninghome.jp](http://morninghome.jp) 検索 MAIL 1@morninghome.jp

