

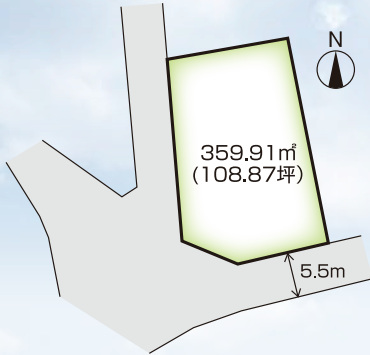
# 国府町 観音寺

売土地

# 南西角地で日当り良好!

価格 (1坪) **13** 万円

●面積 / 359.91㎡ (108.87坪)



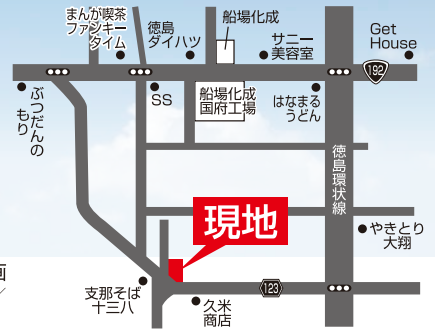
敷地広々  
**108.87坪!**

《アクセス便利な好立地》

県道神山国府線沿い(123号線)

徳島環状線…………… 300m(車1分)

国道192号線…………… 340m(車1分)



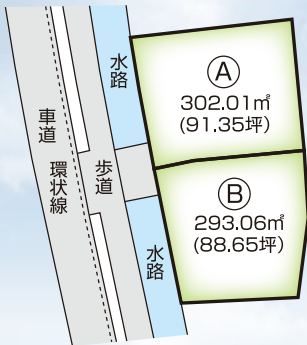
<物件概要>●所在地 / 徳島市国府町観音寺 ●交通 / 鳥坂北バス停徒歩5分 ●地目 / 宅地 ●都市計画 / 市街化調整区域(条例宅地) ●建ぺい率 / 70% ●容積率 / 200% ●道路 / 南側5.5m ●販売価格 / 1,415万円 ●取引態様 / 売主

# 国府町 敷地

宅地分譲

# 国府町敷地で全2区画!

価格 (1坪) **12.8** 万円

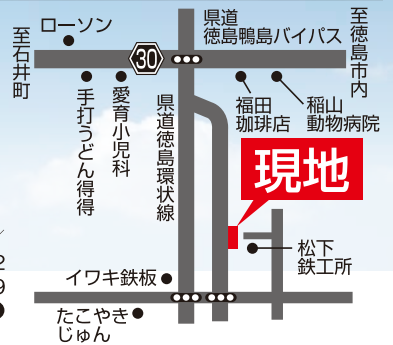


《アクセス便利な好立地》

徳島環状線沿い!

徳島鴨島線(県道30号) …… 730m(車2分)

国道192号線…………… 890m(車2分)



<物件概要>●所在地 / 徳島市国府町敷地 ●交通 / 池尻北バス停徒歩11分 ●地目 / 雑種地 ●都市計画 / 市街化調整区域(条例宅地) ●建ぺい率 / 70% ●容積率 / 200% ●総区画数 / 2区画 ●今回販売区画数 / 2区画 ●今回販売区画面積 / 293.06㎡ (88.65坪)・302.01㎡ (91.35坪) ●今回販売価格 / 1,134万円・1,169万円 ●造成工事 / 完了済 ●設備 / 電気(四国電力)・ガス(LPG)・水道(市営)・排水(有) ●道路 / 西側10m ●取引態様 / 売主

★中古住宅・土地買取りいたします。お気軽にご相談下さい。

■徳島県知事免許(9)第1780号 ■(公社)徳島県宅地建物取引業協会会員 ■四国地区不動産公正取引協議会加盟

# 上崎商事株式会社

お問い合わせは  
**(088) 698-3242**  
FAX: (088) 698-5338

〒771-0203 板野郡北島町中村字御供田7-3