

LIXIL 不動産ショップ **高価買取**

最大10社の不動産会社

まとめて お見積りがとれます!

家を、最高額で売るう!

買取価格にご納得できない場合は
売却しなくても大丈夫です!
査定、入札に掛かった**費用の請求も**
ごできません。

満足度
No.1
宣言

**秘密
厳守**

**無料
査定**

ERAイメージキャラクター
瀧本美穂

**不動産買取
最高額を
目指します!**

**何社もの不動産業者に査定依頼を
する必要がありません。**



- お客様が何社もの不動産業者に査定依頼をする必要がなく、時間と手間が省けます。
- 秘密厳守! 建売業者、中古買取業者、宅地分譲業者など弊社と既に取引があり信頼できる業者のみ(最大10社)に入札参加を依頼いたします。

**通常の不動産売却査定と違い、
入札方式です。**



- 各社価格を競い合ってくださいますので予想以上の価格になる場合もあります。
- 入札方式では、最高入札額をご覧頂いた上でお客様がその業者に売却するかを決めて頂けます。

**内覧時も売却時も
現状のままで良いのです!**



- 買い取った業者によって再生方法はそれぞれです。故障していても現状のまま買い取って頂けます。
- 業者に買い取って貰った場合、引越後に不具合が見つかったもお客様が責任を負う必要はありません。

ご売却までの流れ 入札額提示まで最短で1週間

① 現地調査

お客様のご都合を伺い、弊社スタッフと入札業者が実際に土地と建物を確認させていただきます。



**② 買取査定
(入札)**

各入札業者は周辺の土地相場や建物の状況、リフォーム費用などを見積もったうえで弊社に買取価格を所定用紙で入札されます。



**③ 最高入札額
提示**

各入札業者の入札価格をすべてお客様に開示いたします。最高入札業者に回答書で売却の条件、意志を告げます。



**④ 契約～
引き渡し**

条件にご納得されたら書類や引越しの準備をお願い致します。準備が完了したら売買契約締結。



LIXIL不動産ショップ
山城地所株式会社

(公社) 全日本不動産協会会員
徳島県知事 (6) 第2212号
四国地区不動産公正取引協議会加盟

お問い合わせ

TEL. (088)

612-7797

〒770-8054 徳島市山城西3丁目11-2 *ERA加盟店は、全て独立自営の会社です。